

Projektbezogene Anlage zum Rahmenvertrag
NEU_UIL – Umbau Intensivstation
Leistungsbild Objektplanung in Anlehnung an HOAI Anlage 10.1

Leistungsphase 4	Bewertung
a) Erarbeiten und Zusammenstellen der Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen oder Zustimmungen einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen, sowie notwendiger Verhandlungen mit Behörden unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	2,50%
b) Einreichen der Vorlagen	0,25%
c) Ergänzen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen	0,25%
Gesamt 3%	
Leistungsphase 5	
a) Erarbeiten der Ausführungsplanung mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben (zeichnerisch und textlich) auf Grundlage der Entwurfs- und Genehmigungsplanung bis zur ausführungsreifen Lösung, als Grundlage für die weiteren Leistungsphasen	10,00%
b) Ausführungs-, Detail- und Konstruktionszeichnungen nach Art und Größe des Objekts im erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen, z.B. bei Gebäuden im Maßstab 1:50 bis 1:1, z.B. bei Innenräumen im Maßstab 1:20 bis 1:1	9,50%
c) Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten, sowie Koordination und Integration von deren Leistungen	3,00%
d) Fortschreiben des Terminplans	0,85%
e) Fortschreiben der Ausführungsplanung aufgrund der gewerkeorientierten Bearbeitung während der Objektausführung	0,40%
f) Überprüfen erforderlicher Montagepläne der vom Objektplaner geplanten Baukonstruktionen und baukonstruktiven Einbauten auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung	1,25%
Gesamt 25%	
Leistungsphase 6	
a) Aufstellen eines Vergabeterminplans	0,20%

Projektbezogene Anlage zum Rahmenvertrag
NEU_UIL – Umbau Intensivstation
Leistungsbild Objektplanung in Anlehnung an HOAI Anlage 10.1

b) Aufstellen von Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen nach Leistungsbereichen, Ermitteln und Zusammenstellen von Mengen auf Grundlage der Ausführungsplanung unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	7,60%
c) Abstimmen und Koordinieren der Schnittstellen zu den Leistungsbeschreibungen der an der Planung fachlich Beteiligten	0,35%
d) Ermitteln der Kosten auf Grundlage vom Planer bepreister Leistungsverzeichnisse	1,50%
e) Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse mit der Kostenberechnung	0,25%
f) Zusammenstellen der Vergabeunterlagen für alle Leistungsbereiche	0,10%
Gesamt 10%	
Leistungsphase 7	
a) Koordinieren der Vergaben der Fachplaner	0,25%
b) Einholen von Angeboten	0,10%
c) Prüfen und Werten der Angebote einschließlich Aufstellen eines Preisspiegels nach Einzelpositionen oder Teilleistungen, Prüfen und Werten der Angebote zusätzlicher und geänderter Leistungen der ausführenden Unternehmen und der Angemessenheit der Preise	2,00%
d) Führen von Bietergesprächen	0,25%
e) Erstellen der Vergabevorschläge, Dokumentation des Vergabeverfahrens	0,80%
f) Zusammenstellen der Vertragsunterlagen für alle Leistungsbereiche	0,10%
g) Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen oder der Kostenberechnung	0,25%
h) Mitwirken bei der Auftragserteilung	0,25%
Gesamt 4%	
Leistungsphase 8	
a) Überwachen der Ausführung des Objektes auf Übereinstimmung mit der öffentlich-rechtlichen Genehmigung oder Zustimmung, den Verträgen mit ausführenden Unternehmen, den Ausführungsunterlagen, den einschlägigen Vorschriften sowie mit den allgemein anerkannten Regeln der Technik	18,00%
b) Überwachen der Ausführung von Tragwerken mit sehr geringen und geringen Planungsanforderungen auf Übereinstimmung mit dem Standsicherheitsnachweis	0,10%
c) Koordinieren der an der Objektüberwachung fachlich Beteiligten	1,50%

Projektbezogene Anlage zum Rahmenvertrag
NEU_UIL – Umbau Intensivstation
Leistungsbild Objektplanung in Anlehnung an HOAI Anlage 10.1

d) Aufstellen, Fortschreiben und Überwachen eines Terminplans (Balkendiagramm)	1,60%
e) Dokumentation des Bauablaufs (z.B. Bautagebuch)	0,75%
f) Gemeinsames Aufmaß mit den ausführenden Unternehmen	1,00%
g) Rechnungsprüfung einschließlich Prüfen der Aufmäße der bauausführenden Unternehmen	3,75%
h) Vergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit den Auftragssummen einschließlich Nachträgen	0,25%
i) Kostenkontrolle durch Überprüfen der Leistungsabrechnung der bauausführenden Unternehmen im Vergleich zu den Vertragspreisen	0,85%
j) Kostenfeststellung nach DIN 276	1,00%
k) Organisation der Abnahme der Bauleistungen unter Mitwirkung anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter, Feststellung von Mängeln, Abnahmeempfehlung für den Auftraggeber	1,50%
l) Antrag auf öffentlich-rechtliche Abnahmen und Teilnahme daran	0,10%
m) Systematische Zusammenstellung der Dokumentation, zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objekts	0,25%
n) Übergabe des Objekts	0,25%
o) Auflisten der Verjährungsfristen für Mängelansprüche	0,10%
p) Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme festgestellten Mängel	1,00%
Gesamt 32%	